

MØDEREFERAT

Bestyrelsesmøde onsdag den 1.11.2023 kl. 16:00

Afbud fra: Eva, Gert J

1.	Valg af ordstyrer	Mona
2.	Valg af referent	Gert M.
3.	Tidligere referat	Referat af 27.09 er godkendt
4.	Økonomi ved Gert M (Husk BK til GJ)	Budgetopfølgning pr. 30.09.23 rekvireret den 18.10.23. Rykket den 1.11.Vaskeriets varmeapparater sættes til et maximum, så de ikke står og koger.
5.	Afd.mødedato	Tirsdag 6.02.2024 jfr. CSA mail 27.10.23
6.	P-udvalg	Pendlere bruger vores P-pladser er der observeret
7.	Græssåning (MARK)	Evt. græs-såning af jordstykker foran hække ved boliger og stier. Tages op på markvandring. Kostbart. Gravemaskine over flere år
8.	Container-plads (MARK)	Ny containerplads til storskrald som bl.a. sofaer, køleskabe, komfurer til månedlig afhentning. Omkostningsfordeling afdelingerne imellem. Gert J kontakter Michael ang. ordningen. Vi skal have fordelingstal vedr. finansiering fra andre afdelinger, der bruger Grønnegården og den nye plads.
9.	Varme-anlæg (MARK)	Fjernvarme? Nyt budget? Vi havde extraord. Afd.møde. Afventer nærmere fra Michael. Nye rør: LTP ?
10.	Køkkener (OB:Fast pkt.)	Mangler svar fra OB vedr. råderet. Der er ikke afsat til nye køkkener.
11.	Nye hække (MARK)	Nye hække som lysskærmning på de nye P pladser. Bliver plantet til efteråret
12.	Markvandningsdato	Mandag 6.11.23 kl. 8.00 foran Fælleshuset. Gert M køber morgenbrød. Irene køber smør og ost
13.	Fibernet	Yousee skal opsiges med 12 måneders varsel (MIC) i oktober kvartal. Hent info fra andre om Fibernet "i dag". Lundegården, Fællesvirket.
14.	Renovering af "opgange"	Gert J fremskaffer tilbud. Skal på afdelingsmødet ? Drøft med Gert J
15.	Årsplan	Gert J printer til næste bestyrelsesmøde i november (afbud)
16.	Hjemmesiden	Eva og Irene går i gang nu. Møde 2.11
17.	Ungdomsboliger	Skriv vedr. affaldsrum fra EK skal til ungdomsboligerne
18.	Fælleshuset (fast punkt)	Bestilling af sikringer 10 amp.(RT) Sprit dispenser skal sættes op igen. Sad løs i væggen inde i stor/ lille sal. (RT). Varmeapparaterne skal lukkes. Det nye varmeanlæg skal indstilles hensigtsmæssigt (MM kontakter EK)
19.	Varme-endegavls-reduktion. (MARK)	En beboer i en endegavl får ikke endegavl/ varmereduktion som andre gør. Mail fra KAB varme og energiafdeling påtaler, at der skal udarbejdes en ny / korrekt

		varmefordelingsopgørelse. Said Barrou, Måleteknisk konsulent fra KAB anbefaler 13.06.22, at Egebjergvang får udarbejdet nye målinger / fordelingstal. Michael opgave
20.	Kaffeklub/ kreaklub	Udvalg arbejde på dette. En gang månedligt?
21.	Julestue	Udvalg arbejde på dette. 3.12.23. Derefter i november. Irene er tovholder.
22.	Aktivitetsgrupper, tovholdere	Gert M redegjorde for tankerne herom ud fra decentraliserings-tankegang. Gert M udsender bestyrelses-fil for opdatering af listen vedr. aktivitetsgrupper, som vi kan vedtage på næste møde.
23.	Næste møde	Vi stiler imod at holde bestyrelsesmøde den 1. onsdag (stadig) i hver måned undtagen juli. Med mindre andet aftales, har vi møde 6.12, 3.01, 7.02, 6.03, 3.04, 1.05, 12.06. Mødet starter kl. 16.00. Beboerne kan maile til bestyrelsen på bestyrelse@egebjergvang.dk og aftale dato / tid for møde.
24.	Eventuelt	