

MØDEREFERAT

Bestyrelsesmøde i Egebjergvang onsdag den 1.03 2023 kl. 17:00.

Afbud fra: Tina, Gert J

1.	Valg af ordstyrer	Eva
2.	Valg af referent	Gert M.
2b	Konstituering	Bestyrelsen konstituerede sig.
3.	Fælleshusets nye varme-system	Vejledning til det nye luft til luft / vand-varmesystem? Konto bogført på? Vejledning er påkrævet, så det ikke anvendes forkert og fordyrende. Især aircondition er dyr***Mona og Rikke har udarbejdet vejledning. Bliver sat op.
4.	Tidligere referat	Referat af 1. er godkendt
4b	Afd.møde-referat	Afleveret til EK for kopiering og omdeling. Er sat på hjemmesiden.
5.	Økonomi ved Gert M	Rikke har spurgt om KAB kursus i økonomi. Informeret om proceduren. Og vi skulle finde en ny dato for mit kursus til de resterende, der vil overvære det. Gert M udsender kalender.
6.	Hjemmeside	Mona og Merethe følger op på hjemmesiden
7.	Ejendomskontoret	Afbud fra Gert J, da syg." Reception for Henriks 10 års jubilæum den 1.01.23 finder sted i februar. Træet på P-plads fældes jfr. Merethes anvisning.***Ej sket endnu. Merethe har vist til Finn. Træer skal stynes ved Nordbuen. Hvad er status på personalesituationen?***Ej sket
8.	City parkering	RT mail 16.02.23. Gert J / MIC ville undersøge? Diskuteret fordele og ulemper
9.	Container placering	Container placering, den skal kunne betjenes fra begge sider, evt ny optegning samt kontakt til Vestforbrændingen (MD). ***Ej sket endnu. Ny lås skal udskiftes. Der skal ringes til Vestforbrændingen. Skal stå midt i. Ny optegning på container-plads.***Gert J kontakter Vestforbrændingen. Ej sket endnu. I over 6 mdr. har vi bedt om at få sat ny hængelås på, da den gamle er defekt. Containeren sættes stadig skævt. Skal sættes lige, og den anden låge skal anvendes. I dag ligger der stort affald ved Grønnegården med madaffald. Rottefare
10	Fælleshuset (Fast punkt)	Indkøb af nye bordben til bordene samt slibning af gulv teglværket. Vedtaget. De nye vejer meget mindre.***De fejlagtige bordben er returneret. Kreditnota endnu ikke modtaget og returbetaling er endnu ej sket? Mona kontakter Jimmy. Gamle borde afhentes af Baldersbo (Gert J)
11.	Køkkenet	Billeder sættes op på skabsdøre primo februar (IA). De er vist sendt til bestyrelsesmail?
12.	Til- og fraflytninger	Derudover ønskes info om fremleje. Gert M kontakter KAB Udleje

13.	Rengøring i indgangspartierne	Der rengøres 1 gang om måneden og 2 gange om vinteren. Men det forlyder, at man sparer på vandet? Irene kontakter Ejendomsfunktionen
14.	Min. 2 hunde	Udviklingen følges nøje. Gert J skaffer procedure for hundeklage.
15.	Husorden overtrædelse	Ny aktivitetsgruppe "Husorden overtrædelse" oprettet
16.	Varmeforhøjelse	Henvendelse er sendt til KAB fra Tina. Hvis én hører noget fra KAB, informeres alle. KAB skal ansøge om indefrysning af varmekorrigering. Michael er bedt om at søge tilskud til hybridanlægget
17.	Flag	RT mail. 2 nye vimpel efter Otto bestilles.
18.	Næste møde	Vi stiler imod at holde bestyrelsesmøde den 1. onsdag (stadig) i hver måned undtagen juli. Med mindre andet aftales, har vi møde mandag 3.04 (før påske), onsdag 3.05 og 7.06. Der er igen åbnet op for beboerne ½ time før hvert bestyrelsesmøde. Der kan mailes til bestyrelsen på bestyrelse@egebjergvang.dk .
19.	Eventuelt	