

## MØDEREFERAT

Bestyrelsesmøde i Egebjergvang onsdag den 1.02 2023 kl. 17:00.

Afbud fra: Gert j (grundet centralisering), Eva

1.	Valg af ordstyrer	Tina
2.	Valg af referent	Gert M
3.	Fælleshusets nye varme-system	Vejledning til det nye luft til luft / vand-varmesystem? Konto bogført på? Vejledning er påkrævet, så det ikke anvendes forkert og fordyrende. Især aircondition er dyr***Mona og Rikke udarbejder vejledning
4.	Tidligere referat	Referat af 4. januar er godkendt
5.	Økonomi ved Gert M	Budgetkontrol pr. 31.12.22. Udsendes senere til bestyrelsen
6.	Budget 23_24	Vi holdt budgetmøde 23/24 den 17.01.23.
7.	Hundestativ	Gert J undersøger fejl vedr. opsætning af hundestativ (MD). Nyt stativ ved indgangen til Nordbuen skal købes. Affaldsspand er fejlagtigt fjernet
8.	Ejendomskontoret	Afbud fra Gert J, da "12 aftenmøder den sidste måned". (Grundet centralisering i BES). Reception for Henriks 10 års jubilæum den 1.01.23 finder sted i februar. Træet på P-plads fældes jfr. Merethes anvisning.***Ej sket endnu. Merethe har vist til Finn. Træer skal stynes ved Nordbuen. Hvad er status på personalesituationen?
9.	Borgmestermøde	Onsdag 25.01.23. Orientering om Kommunens boligpolitik
10.	Container placering	Container placering, den skal kunne betjenes fra begge sider, evt ny optegning samt kontakt til Vestforbrændingen (MD). ***Ej sket endnu. Ny lås skal udskiftes. Der skal ringes til Vestforbrændingen. Skal stå midt i. Ny optegning på container-plads.
11.	Legepladser	Forslag til afdelingsmødet fra Bestyrelsen om at nedlægge legepladser grundet inflation generelt. Budgettet ændres fra 24/25
12.	Fælleshuset indkøb	Indkøb af nye bordben til bordene samt slibning af gulv teglværket (MD-mail af 5.12.2022). Vedtaget. De nye vejer meget mindre.***De fejlagtige bordben er returneret. Til afdelingsmødet stilles 4 borde op. Stole stilles op, som det var ved det extra.ord, afdelingsmøde, da gulvet lige er behandlet.
13.	Borgermøde	Hegnsmøde på Rådhuset 16.01.23. Tina sendt indsigelse til Kommunen på Facebook vedr. støjhegn. Det er ikke nok med det grønne. Indsigelse, når Lokalplan.
14.	Køkkenet	Billeder sættes op på skabsdøre primo februar (IA)
15.	Cykelstativer	Udskydes grundet inflation generelt
16.	Rengøring i indgangspartierne	Der rengøres 1 gang om måneden og 2 gange om vinteren. Men det forlyder, at man sparer på vandet? Rikke kontakter Ejendomsfunktionen

17.	Min. 2 hunde	Udviklingen følges nøje. Gert J skaffer procedure for hundeklage
18.	Ulovlig fremleje	Noget nyt KAB? Mailet til EK 19.08.22. Udviklingen følges nøje.*** Intet nyt er modtaget fra KAB Jura.***Ny henvendelse til KAB Jura
19.	Varmeforhøjelse	Henvendelse er sendt til KAB fra Tina. Hvis én hører noget fra KAB, informeres alle. KAB skal ansøge om indefrysning af varmekorrigering. Michael er bedt om at søge tilskud til hybridanlægget
20.	Næste møde	Vi stiler imod at holde bestyrelsesmøde den 1. onsdag (stadig) i hver måned undtagen juli. Med mindre andet aftales, har vi møde formentlig onsdag 1.03, 5.04, 3.05 og 7.06. Afdelingsmøde holdes 6.02.23 kl. 17. Der er igen åbnet op for beboerne ½ time før hvert bestyrelsesmøde. Der kan mailes til bestyrelsen på <a href="mailto:bestyrelse@egebjergvang.dk">bestyrelse@egebjergvang.dk</a> .
21.	Eventuelt	