

MØDEREFERAT

Bestyrelsesmøde i Egebjergvang onsdag den 4.05 2022 kl. 17:00.

Afbud fra: Tina, Eva, Rikke

1.	Valg af ordstyrer	Merethe
2. A	Valg af referent	Gert M
2. B	Bestyrelsen	Vi holder fortsat møde om onsdagen, da den samme afdelingsbestyrelse fortsætter. Bestyrelsen konstituerede sig. Ny oversigt sendes til Christel, KAB.
3.	Træfældning og beskæring	Uenighed mellem bestyrelse og EK afklares. Gert J undersøger. Egetræer, Birketræer
4.	Tidligere referat	Referat af 2. marts er godkendt (nul møde i april)
5.	Økonomi ved Gert M	Budgetkontrol pr. 31.03.22 blev udleveret og gennemgået
6	Ejendomskontoret	Gert J deltog
7	Hegn mod Nordbuen	Beboerne står selv for opsætning af hegn, efter at tilladelse er indhentet fra Ejendomskontoret
8.	Fælleshuset	Varmepumpe. Er opsat. Skydedør repareret. Mona kontakter Alexander vedr. Affaldssortering ved Fælleshuset. Gert J kontakter derefter kommunen
9.	Ole M sang	Irene har været i dialog med Ole. Sagen er droppet
10.	Aktiviteter tilladt i kælderrum?	Sagen er droppet
11.	Telefontid på kontoret	Telefontid er kl. 8-11.
12.	Fællesvirket	Generalforsamling blev afholdt 19.04.2022. Jeg forstod, at Rikke havde tilmeldt sig?
13.	Vejskilt flyttes?	Skiltet som er placeret ved rød brandhane (nr 1-143) se vedhæftet foto. I Rikkens mail af 3.04 og Merethes af 21.04. Gert J ser på det
14.	Nøglekwitteringer	Nøglekwitteringer afleveret til Gert J
15.	Ballerup Ejendomsselskab seminar	Gert M deltog den 30.04.22. Alle bestyrelsesmedlemmer var inviteret og plancher sendes ud til alle. Nyt seminar holdes formentlig til efteråret. Alle i bestyrelsen opfordres til at deltage
16.	Vaskeri-forurening	Beboeren har udfyldt Husorden-klagesag, der er mailet til Ejendomskontoret og KAB Jura fra Gert M. Vi afventer at høre fra KAB Jura
17.	Driftsaftale for driftsfællesskabet	Vi mangler en driftsaftale med fordelingsnøgler for driftsfællesskabet. 9 afd. I st. f. 6 afd. Talte med Michael 29.09. Modtaget nogle forholdstal, der ikke siger noget. Michael rykket senest i Beretningen på Afdelingsmødet 6.10.21 og 22.03.22.
18.		
21.	Skadedyr	Vejledning til nye træterrasser skal udarbejdes af bestyrelsen. Tovholder: Merethe. EK skal udlevere til

		beboere ved etablering af ny træterrasse, så der ikke dannes rotterede nedenunder
22.	Legeplads	Vi har nu tilladelse til at rive legepladsen ned. Ballerup Kommune havde glemt os, og det vi selv kan fjerne, det gør vi. Merethe og Mona udgør Legepladsudvalget vedr. Grill-plads. Forslag modtaget fra Annette Hoffmann og Anette Christensen. Legepladser jævnes, og der indkaldes til ekstraordinært afdelingsmøde vedr. motionsudstyr og grillplads, når info er indhentet
23.		
25.	Næste møde	Vi stiler imod at holde bestyrelsesmøde den 1. onsdag (stadig) i hver måned undtagen juli. Med mindre andet aftales, har vi møde onsdag 4.05, 1.06, 3.08, 7.09, 5.10, 2.11, 7.12, 4.01.23, 1.02, 1.03.23, hvis næste afdelingsmøde holdes efter 1.03.23. Der er igen åbnet op for beboerne ½ time før hvert bestyrelsesmøde. Der kan mailes til bestyrelsen på bestyrelse@egebjergvang.dk .
26.	Eventuelt	