

Ekstraordinært afdelingsmøde den 11. juni 2018

Varmenedbrud i Egebjergvang

Hanne Wittus bød velkommen. Især til energi- & varmekonsulent Finn Sørensen.

John Petersen blev valgt til dirigent.

Gert Melgaard blev valgt til referent af beslutningsreferatet..

Finn Sørensen orienterede om den kolde vinter som årsag til nedbrud i flere af vore radiatorer. Kødben fordeler varmen i radiatoren. Kødben er ikke lagervare.

Det anbefales, at der monteres et delstrømsfilter kr. 45.000 i varmecentralen for at fjerne urenheder. Og vandbehandling.

Der er indkøbt et antal kødben til lager.

Luk ventil op og kør vandet igennem hver 2. måned i 5-10 minutter, så stiften i termostat-ventilen ikke sætter sig fast, og snavset skylles igennem. Og luk igen. Varmecentralen har det bedre på den måde.

Om vinteren åbnes for flere radiatorer, så ikke kun én radiator skal tage hele slæbet.

Der burde have været informeret på hjemmesiden. Der blev sendt 2 infobreve ud.

Radiator-ventilerne kan ikke udskiftes.

John-Planche: 73.000 afsættes årligt til løbende vedligeholdelse til varmecentral, radiatorer, ventiler etc.

Der er afsat midler fremadrettet til nyt gasfyr kr. 250.000, Ekspansionsbeholder kr. 70.000, Varmemålere kr. 220.000, Udsyring af kedler kr. 12.000.

---

30 er udskiftet. 20 får udskiftet før næste vinter, og vi køber til lager.

Refusion: Der ydes en refusion på 20% af en måneds husleje. Besluttet af udlejer KAB. Har været vendt med KAB's jurister.

Mødet slut kl. 20.20.

Referent Gert Melgaard



Dirigent John Petersen

